

COMUNE di CASTELSILANO 88834 - Provincia di Crotone – Kr
Servizio n. 1 SEGRETERIA/AFFARI GENERALI

0 - ORIGINALE

~~0~~ - COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 3 del 28.02.2025	OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.
--	---

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **09,23**, in Castelsilano, nella Sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta dal Presidente, protocollo n. 519 del 21.02.2025, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in prima convocazione ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

				Presente	Assente
01	Francesco	DURANTE	Sindaco	X	
02	Rossella	DE VUONO	Consigliere	X	
03	Antonio	MARRA	Consigliere	X	
04	Daniele	AMODIO	Consigliere	X	
05	Antonio Francesco	MACCHIONE	Consigliere	X	
06	Anna	GRECO	Consigliere	X	
07	Maria Caterina	ARCURI	Consigliere	X	
08	Rosa	BITONTI	Consigliere	X	
09	Francesco	FOGLIA	Consigliere	X	
10	Vincenzo	ABBAGNATO	Consigliere	X	
11	Pina	PIPERIO	Consigliere	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale

Avv. Maria Rosa Laratta

Consiglieri Assegnati: 10 + Sindaco
Consiglieri Presenti: 11
Consiglieri Assenti: 0

Assume la presidenza il Consigliere Daniele Amodio, Presidente del Consiglio, il quale riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 172, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, che annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, modificata dalla Legge 21.07.1965, n. 904 e 22.10.1971, n. 865 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Considerato che questo Comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 dai Responsabili dei servizi interessati;

Con n. 8 voti favorevoli (Durante, De Vuono, Marra, Amodio, Macchione, Greco, Arcuri e Bitonti) **e n. 3 astenuti** (Foglia, Abbagnato e Piperio) espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1) **di dare atto** che questo Ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865;

2) **di allegare** la presente deliberazione al bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027;

3) **di dichiarare**, con separata votazione e **n. 8 voti favorevoli** (Durante, De Vuono, Marra, Amodio, Macchione, Greco, Arcuri e Bitonti) **e n. 3 astenuti** (Foglia, Abbagnato e Piperio) espressi in forma palese per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

=====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Francesco Durante

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Giovanni Lamanna

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Daniele Amodio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto l'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CERTIFICA

che della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune
dal giorno 03 MAR. 2025, prot. n. 615 per 15 gg. consecutivi.

Castelsilano, li 03 MAR. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

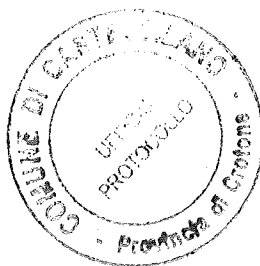
Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Castelsilano, li 03 MAR. 2025

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giovanna Bitonti

E' copia conforme all'originale.

Castelsilano, li 03 MAR. 2025



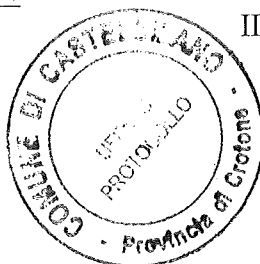
IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. n. 267/2000);
☐ Perché decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°, D. Lgs. n. 267/2000).

Castelsilano, li 03 MAR. 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta