



COMUNE DI FRANCAVILLA ANGITOLA

(Prov. di Vibo Valentia)

Piazza Michele Solari, 9 – 89815 FRANCAVILLA ANGITOLA -- Tel. 0968/722068 Fax 0968/722668 –
e-mail: comunefrancavilla@tin.it

SETTORE 03 Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**N°. 328 Registro Generale
DEL 25/07/2023**

**N°. 102 Registro del Servizio
DEL 25/07/2023**

Rag. n. _____

Oggetto: Determina di aggiudicazione definitiva la locazione di un immobile di proprietà comunale in Località Olivara

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione .

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva, con la quale è stata assegnata al sottoscritto la gestione del capitolo inerente il servizio di cui all'oggetto;

ACCERTATA la disponibilità di fondi su tale assegnazione e la regolarità tecnico amministrativa relativa all'istruttoria della pratica di che trattasi;

VISTO il D. L.vo n.267 del 18/08/2000;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Responsabile Area Tecnica n. 75 del 12.05.2023 con la quale veniva stabilito di indire un esperimento di asta pubblica per la locazione di un immobile (ex edificio Scolastico) di proprietà comunale sito in località "Olivara";

DATO ATTO che in data 12.05.2023 è stato pubblicato il bando protocollo n. 75 per l'asta pubblica per la locazione dell'unità immobiliare di cui sopra che lo stesso è stato pubblicato all'Albo online Pretorio di questo Ente;

VISTO il verbale di gara in data 13.06.2023 con il quale veniva dichiarata aggiudicataria in via provvisoria della locazione di un immobile di proprietà comunale, da adibire a "Formazione generale e specifica dei lavoratori" di proprietà del Comune di Francavilla Angitola di cui al mappale 523 del foglio 12 del NCEU con il canone annuo offerto di € 6.000,00 (seimila/00) la ditta Vivaio Santacroce di Santacroce Domenico residente in Francavilla Angitola (VV) Contrada Martino;

DATO ATTO che sono stati avviati sull'operatore economico individuato come miglior offerente i controlli per la verifica dei requisiti di ordine generale previsti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

RILEVATO che la Ditta Aggiudicataria, con la sottoscrizione dell'offerta ha accettato tutte le clausole gli obblighi previsti dal bando di gara e dal Capitolato Speciale;

VISTO lo Statuto Comunale e il
Dlgs. 267/00;

VISTA la determina di aggiudicazione provvisoria in data 13.06.2023 n. 88;

DETERMINA

1. di dare atto dell'esito positivo delle verifiche di ordine generale condotte nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio ditta Vivaio Santacroce di Santacroce Domenico residente in Francavilla Angitola (VV) Contrada Martino;
2. di aggiudicare, per quanto premesso, in via definitiva alla ditta Vivaio Santacroce di Santacroce Domenico residente in Francavilla Angitola (VV) Contrada Martino la locazione di un immobile di proprietà comunale per la durata di 6 (sei) anni decorrenti dalla data della stipula del contratto con possibilità di rinnovo per altri 6 (sei) anni ai sensi dell'art. 28 della Legge 392/1978, da adibire a "Formazione generale e specifica dei lavoratori" di proprietà del Comune di Francavilla Angitola di cui al mappale 523 del foglio 12 del NCEU con il canone annuo offerto di € 6.000,00 (seimila/00) con le clausole e gli obblighi previsti nel bando di gara e nel capitolato speciale accettati dalla ditta offerente con la sottoscrizione dell'offerta;
3. di dare atto che il contratto di locazione verrà stipulato dal Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva successivamente alla acquisizione della necessaria documentazione;
4. di demandare agli uffici competenti tutti gli ulteriori atti amministrativi;
5. di dare atto che la presente determinazione, non comporta impegno di spesa;

Il sottoscritto responsabile esprime parere favorevole in merito al presente provvedimento attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. Ernesto Caruso



La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per il visto di cui all'art. 151, comma 4, D.Lgs. n.67 del 18/08/2000.

li, 25/07/2023

Il Responsabile del Settore

Ernesto Caruso



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

li, 25/07/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Domenico Aracri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, 26/8/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Gennaro Iannò

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

FRANCAVILLA ANGITOLA li

Il Responsabile del Servizio
(Ernesto Caruso)
