



COMUNE DI FRANCAVILLA ANGITOLA

(Prov. di Vibo Valentia)

Piazza Michele Solari, 9 – 89815 FRANCAVILLA ANGITOLA -- Tel. 0968/722068 Fax 0968/722668 –
e-mail: comunefrancavilla@tin.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 5 DEL 29/04/2022

Oggetto: **Richiesta di estrapolazione dai fini turistici per il mantenimento della destinazione originaria dei terreni agricoli - Serratore Caterina.**

L'anno Duemilaventidue, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 19,03, in Francavilla Angitola e nel Palazzo Municipale, nella solita sala delle adunanze, convocato con appositi avvisi, notificati agli interessati dal Messo Comunale, si è riunito, per determinazione del Presidente, il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica ed in prima convocazione.

All'appello risultano presenti i signori Consiglieri:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
1) PIZZONIA Giuseppe	X		10) CURCIO Angelo		X
2) ANELLO Domenico	X		11) GIAMPA' ROSARIO	X	
3) CARUSO Michele		X			
4) LAZZARO Foca Antonio		X			
5) GALATI Bruno	X				
6) CONIDI Giuseppe	X				
7) FRUCI Anna	X				
8) NOBILE Carmelo	X				
9) BARTUCCA Antonella		X			
			TOTALE	7	4

Consiglieri assegnati al Comune : numero 11

Consiglieri in carica : numero 11

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. FRUCI ANNA.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Carmen Longo.

Vengono nominati scrutatori i Signori Consiglieri :

PARERI AI SENSI DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS. N°267/2000

PARERE TECNICO

Visto: Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. n.267/2000 - in ordine alla regolarità tecnica.

Data 22/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ernesto Caruso

PARERE CONTABILE

Visto: Si esprime parere ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. n.267/2000 - in ordine alla regolarità contabile.
Riferimenti contabili: _____

Data __/__/____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Introduce il punto il Presidente del Consiglio Anna Fruci.

Alle ore 19,16 il Consigliere Carmelo Nobile abbandona la seduta, quindi i Consiglieri presenti sono n. 6.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 06/03/2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Edilizio ed Urbanistico nella veste definitiva, ai sensi dell'art. 27, comma 6, della Legge regionale 16 aprile 2002, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni – Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge Urbanistica della Calabria;

- che l'art. 42-5 del Regolamento Edilizio ed Urbanistico, nell'ultimo capoverso, testualmente recita: *“Nelle aree Turistico alberghiero, possono insistere fabbricati rurali e terreni utilizzati per uso agricolo-aziendali, per cui può essere effettuata richiesta di estrapolazione dai fini turistici per mantenere la destinazione originaria, presentando perizia giurata all'Amministrazione a dimostrazione dell'utilizzo. Tali aree ai fini urbanistici non verranno considerate turistiche.”*;

Dato atto che in applicazione del sopra citato articolo del R.E.U. è stata presentata la seguente istanza di estrapolazione, con allegata perizia giurata, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale:

- Serratore Caterina – prot. n. 570 del 17/03/2022;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sentiti gli interventi sopra riportati;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Con il seguente risultato della votazione espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: n. 6; Voti favorevoli: n. 6; Voti contrari: n. ==; Astenuti: n. ==;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Di prendere atto dell'istanza, in premessa specificata, della Sig.ra Serratore Caterina – prot. n. 570 del 17/03/2022 di estrapolazione dai fini turistici dei terreni siti in Francavilla Angitola Foglio 19 Particelle 606 e 607 utilizzati per uso agricolo e di accoglierla, demandando al Responsabile dell'UTC l'aggiornamento del P.S.C.;
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed identica votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Il Presidente del Consiglio dichiara chiusa la seduta alle ore 19,18.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge.

Il Presidente
f.to FRUCI ANNA

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Carmen Longo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'Art.124 - D.Lgs.18/8/2000, N°267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 04/05/2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addì, 04/05/2022

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Carmen Longo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva :

- ☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134 c.4 – D.Lgs. 18/08/2000, N°267)
☐ Decorrenza gg.10 dall'inizio della pubblicazione (Art. 134 c.3 – D.Lgs. 18/08/2000, N°267)

Addì, 29/04/2022

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Carmen Longo

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Carmen Longo)

