



# COMUNE DI MELISSA

(Provincia di Crotone)

\*\*\*\*\* Ufficio Tecnico Comunale \*\*\*\*\*

## RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

### Il Responsabile Ufficio Tecnico

- Visto l'art. 10 della Legge 6 agosto 1967, n. 765;
- Visto l'art. 4 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10;
- Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Visto il vigente Regolamento Edilizio comunale.\_

### RENDE NOTO

Che in data 15-02-2016 è stato rilasciato il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, al Sig. Carpanzano Marco Pasquale nato a Lichtenfels (Germania) il 15-04-1983 e residente in via F.lli Cervi n. 29 a Melissa Frazione Torre Melissa (KR) Cod. Fisc. CRPMCP83D15Z112B, il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativamente ad magazzino posto al primo piano fuori terra, distinto in catasto fabbricati al Fg. 23 p. Ila n. 381 Sub 2 Cat. C/2 ed due appartamenti posti al piano terzo piano fuori terra, distinti in catasto fabbricati al Fg. 23 p. Ila n. 381 Sub 9-10 Cat. A/2, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra, sito in Melissa frazione Torre Melissa Via F.lli Cervi n. 29.\_

Dalla Residenza Municipale li 15 Febbraio 2016



Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Giuseppe Greco)

Ufficio Tecnico Comunale

-Permesso di Costruire N° 05 DEL 15 FEBBRAIO 2016-



# Comune di Melissa

(Provincia di Crotone)

\*\*\*\*\* Ufficio Tecnico Comunale \*\*\*\*\*



**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N° 05 DEL 15 FEBBRAIO 2016**

(Ai sensi della Legge 47/85 e ss.mm.)

Prot. N° 640-del 15-02-2016

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** la pratica di condono edilizio, Legge n. 47/85, presentata in data 17-12-1986 Prot. N° 4865, N°. Progressivo 0823017909 dal Sig. Carpanzano Marco Pasquale nato a Lichtenfels (Germania) il 15-04-1983 e residente in via F.lli Cervi n. 29 a Melissa Frazione Torre Melissa (KR) Cod. Fisc. CRPMCP83D15Z112B, con la quale si chiede il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativamente ad magazzino posto al primo piano fuori terra distinto in catasto fabbricati al Fg. 23 p. lla n. 381 Sub 2 Cat. C/2 ed due appartamenti posti al piano terzo fuori terra, distinti in catasto fabbricati al Fg. 23 p. lla n. 381 Sub 9-10 Cat. A/2, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra, sito in Melissa frazione Torre Melissa Via F.lli Cervi n. 29;

**VISTO** i versamenti relativi all'oblazione, ai sensi della legge n. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** i versamenti relativi al pagamento dei diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione primaria, secondaria ed il contributo sul costo di costruzione;

**VISTO** le Planimetrie e la Relazione Tecnica a firma dell'Arch. Giuseppe Basta iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Crotone al n. 178;

**VISTO** il Certificato di Idoneità Statica a firma dell' Ing. Gennaro Cardamone iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n. 2006;

**VISTO** la Perizia Giurata a firma dell'Arch. Giuseppe Basta iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Crotone al n. 178;

**VISTO** la dichiarazione di nulla osta al rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria, (dichiarazione sostitutiva di certificazione (Art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), del Sig. Carpanzano Pietro, nato a Melissa (KR) il 20-10-1955 ed residente a Melissa Frazione Torre Melissa alla in Via F.lli Cervi snc, Prot. N° 638 del 15-02-2016;

**VISTO** gli strumenti urbanistici del comune di Melissa ed in particolare il Piano Regolatore Generale;

Ufficio Tecnico Comunale

-Permesso di Costruire N° 05 DEL 15 FEBBRAIO 2016-

**VISTO** la legge n. 47/85;

**VISTO** la legge 17.08.1942, N° 1150, 6.08.1967, N° 765 e 28.01.1977, N° 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il testo unico dell'edilizia D.P.R. n. 380/2001;

**VISTO** il comma 41, dell'art. 32 D.L. 30.09.2003, n. 269 convertito con Legge 24.11.2003 n. 326 e s.m. ed i.;

Tutto ciò visto,

## **RILASCIATA**

Al Sig. Carpanzano Marco Pasquale nato a Lichtenfels (Germania) il 15-04-1983 e residente in Via F.lli Cervi n. 29 a Melissa Frazione Torre Melissa (KR) Cod. Fisc. CRPMCP83D15Z112B, il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativamente ad magazzino posto al primo piano fuori terra, distinto in catasto fabbricati al Fg. 23 p. IIa n. 381 Sub 2 Cat. C/2 ed due appartamenti posti al piano terzo fuori terra, distinti in catasto fabbricati al Fg. 23 p. IIa n. 381 Sub 9-10 Cat. A/2, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra, siti in Melissa frazione Torre Melissa Via F.lli Cervi n. 29.

Il presente Permesso di Costruire viene rilasciata alle seguenti **CONDIZIONI GENERALI:**

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) I diritti del Comune di Melissa debbono essere fatti salvi, rispettati e riservati;
- c) Il titolare del Permesso di Costruire, i tecnici che hanno redatto il Certificato di Idoneità Statico, la Perizia Giurata e gli altri elaborati allegati alla domanda di condono, sono responsabili dell'inosservanza di leggi, norme e di regolamenti generali;
- d) Il presente Permesso di Costruire in Sanatoria viene rilasciato ed è da ritenersi valido sotto la specifica condizione che i le planimetrie, la perizia giurata, il certificato di idoneità statica, le dichiarazioni e tutti gli altri documenti a corredo della domanda corrispondono a verità, in caso contrario è da ritenersi nullo e di nessun effetto.

Dalla Residenza Municipale il 15 Febbraio 2016



Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Giuseppe Greco)

Ufficio Tecnico Comunale

-Permesso di Costruire N° 05 DEL 15 FEBBRAIO 2016-