COMUNE DI ROGLIANO
Assessorato Urbanistica e Gestione del Territorio

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
(Legge Urbanistica della Calabria n° 19/2002

STUDIO DEFINITIVO

STUDIO GEOMORFOLOGICO

TAV. 18B - RAFFRONTO PAI-ZONIZZAZIONE
scala 1: 2.000

Gruppo di lavoro:
Architetto: Francesco Cilento (Coordinatore)
Geologo: Dott. Beniamino Caira
Agronomo: Dott. Carlo Stumpo

Il Sindaco

Il Segretario

Dicembre 2007

AREE A RISCHIO — AREE DI RISPETTO — AREE FRANOSE ASSOCIATE AL RISCHIO
R1
R2
R3
R4
PERIMETRO FRANE
AREE A RISCHIO IDRAULICO
AREE DI ATTENZIONE

Sistema insediativo

TERRITORIO URBANIZZATO (TU)

Nucleo di remota formazione *(Prima Rogliano)*
Tessuti
Spazi aperti
Verde di rispetto
Verde privato
Ambiti di valorizzazione

Edificazione consolidata *(Seconda Rogliano)*
T1 Tessuti di prima espansione a tipologia libera e definita
T2 Tessuti di comparto a pianificazione particolareggiata
T3 Tessuto a tipologia definita
T4 Tessuti di ambiti ed aree di espansione recente a tipologia libera
Tn numero identificativo

Nuova espansione *(Terza Rogliano)*
Ambiti a pianificazione particolareggiata in atto
Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
Ai Aree intercluse residue a volumetria definita
Nucleo produttivo
n nome identificativo

TERRITORIO URBANIZZABILE (TDU)
Ambiti edificatori a pianificazione particolareggiata
Nucleo produttivo

TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE (TAF)
Sottozona E1
Sottozona E2
Sottozona E3
Sottozona E4
Sottozona E5

Sistema dei servizi e delle attrezzature

Servizi pubblici esistenti e aree per attrezzature e servizi
Aree di previsione per servizi e attrezzature pubbliche
SPR Aree di previsione per servizi privati
Verde pubblico esistente
Verde pubblico di previsione
Impianti sportivi esistenti
Aree per ampliamento impianti sportivi
Cimitero
Aree per ampliamento cimiteriale
Aree per attrezzature tecnologiche

Sistema relazionale e delle infrastrutture

Ferrovie della Calabria
Strada esistente
Strada di previsione
Parcheggio esistente
Parcheggio di previsione

