

Comune di ROSE

TARI
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI
ANNO 2021

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Simulazione TARI Comma 651 2021_Final
Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA.....	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione	2
2.2 Applicazione	3
3.....DATI ELABORAZIONE	4
3.1 Dati di Ruolo	4
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE	4
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	5
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA.....	6
3.2 Dati Tecnici	6
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	7
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	7
3.4 Riduzioni	8
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE	8
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	9
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	10
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO	11
3.5 Coefficienti	12
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA	13
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA	14
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	15
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	17
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali	17
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI	18
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	18
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI	19
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	19
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA	20
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA	21
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	22
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	23

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato).**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

Si precisa che i dati ottenuti necessiterebbero dell'analisi all'interno della banca dati TARI per verificarne il corretto ritorno del gettito a copertura integrale del valore del piano economico finanziario sviluppato secondo il metodo MTR. Per tale ragione i valori vengono indicati nella relazione con riserva previo eventuale verifica.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che "La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione". L'art. 4, comma 3, prescrive infine che "La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica".

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2021 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la "copertura integrale" dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di ROSE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	197.083,00	1.708
NON DOMESTICA	24.601,00	216
TOTALI	221.684,00	1.924

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di ROSE					TARI 2021	
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale					Legge 147/2013	
DATI UTENZA DOMESTICA					Comma 651	
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2020 €/anno	parte fissa 2020 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	46.536,00	459	23,6%	26,9%	105,76918	0,19508
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	62.418,00	534	31,7%	31,3%	161,32272	0,22890
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	41.946,00	334	21,3%	19,6%	186,82594	0,26011
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	34.953,00	289	17,7%	16,9%	217,46935	0,28092
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	9.679,00	79	4,9%	4,6%	269,46429	0,28872
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1.551,00	13	0,8%	0,8%	302,48009	0,28612
TOTALI	197.083,00	1.708				

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di ROSE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2020 €/mq
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.382,00	10	5,62%	4,63%	1,01949
N02. Campeggi, distributori carburanti	224,00	1	0,91%	0,46%	1,45524
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	2.102,00	23	8,54%	10,65%	0,87151
N04. Esposizioni, autosaloni	173,00	1	0,70%	0,46%	1,01949
N05. Alberghi con ristorante	137,00	1	0,56%	0,46%	2,13923
N06. Alberghi senza ristorante	0,00	0	0,00%	0,00%	1,94760
N07. Case di cura e riposo	0,00	0	0,00%	0,00%	2,35976
N08. Uffici e agenzie	4.051,00	46	16,47%	21,30%	2,69287
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	166,00	3	0,67%	1,39%	1,23471
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	5.527,00	34	22,47%	15,74%	2,28488
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	186,00	3	0,76%	1,39%	2,98714
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1.524,00	21	6,19%	9,72%	2,08971
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.310,00	10	9,39%	4,63%	2,85389
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	44,00	1	0,18%	0,46%	1,68697
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.403,00	21	9,77%	9,72%	1,86741
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	1.027,00	10	4,17%	4,63%	7,63592
N17. Bar, caffè, pasticceria	1.395,00	17	5,67%	7,87%	6,03278
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1.676,00	9	6,81%	4,17%	5,52147
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0	0,00%	0,00%	5,94304
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	193,00	4	0,78%	1,85%	0,67102
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	81,00	1	0,33%	0,46%	0,00000
N22. Bed & Breakfast	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000
TOTALI	24.601,00	216			

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	1.330.628
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	813.958
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	516.670
Abitanti residenti	4.249
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	6,00
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,67
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	0,87
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	0,3301
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	2,02690

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 439.185,08 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di ROSE	TARI 2021 Legge 147/2013	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2021	euro/anno	
COSTO VARIABILE		
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€	106.001,09
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€	199.226,00
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€	11.753,35
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€	140.072,09
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	€	-
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TV}	€	-
Articolo 7 ter. 1 COSEXPTV	€	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€	-
Fattore di Sharing – b		0,300
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	-€	28.476,31
Fattore di Sharing – b(1+w)		0,330
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+w)AR _{CONAI}	-€	9.397,18
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	€	-
Coefficiente di gradualità (1+y)		0,500
Rateizzazione r		1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+y)RC _{TV} /r	€	-
Rata di conguaglio PV su MTR 2020	€	-
Rata di conguaglio PV su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	-
Rata per il recupero mancate entrate tariffarie dovute alle agevolazioni COVID 2020	€	-
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	-€	96.924,46
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	45.705,25
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€	396.436,14
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ricalcolo)	€	284.141,95
COSTO FISSO		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€	11.760,55
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€	8.218,89
Costi generali di gestione - CGG	€	16.842,73
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€	11.142,00
Altri costi - COal	€	4.917,18
Costi comuni – CC	€	41.120,80
Ammortamenti - Amm	€	-
Accantonamenti - Acc	€	2.377,00
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€	-
- di cui per crediti	€	2.377,00
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€	-
Remunerazione del capitale investito netto - R	€	-
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{inc}	€	-
Costi d'uso del capitale - CK	€	2.377,00
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	€	-
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TF}	€	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	€	-
Coefficiente di gradualità (1+g)		0,500
Rateizzazione r		1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+g)RC _{TF} /r	€	-
Rata di conguaglio PF su MTR 2020	€	-
Rata di conguaglio PF su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	-
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	-€	96.924,46
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	2.860,33
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€	155.043,13
ΣT_a = ΣTV_a + ΣTF_a	€	551.479,27
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	€	-
Detrazioni di cui al comma 1.4 det. 2 /DRIF/2020		-
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RIF	-	112.294,19
% rd		61,17%
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse (ricalcolo)	€	155.043,13
TOT PEF	€	439.185,08

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di ROSE	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale									TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%
PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	17,00	7,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	22,00	18,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	16,00	12,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	10,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	3,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	68,00	44,00	4,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	20,40	14,67	2,00	0,00	0,67	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	2.982,46	2.244,55	302,31	0,00	61,91	0,00	0,00	0,00
Comune di ROSE	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale									TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	50,00%	60,00%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%
PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	1.478,00	603,00	0,00	0,00	114,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	2.089,00	2.014,00	190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	1.744,00	1.425,00	79,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	1.266,00	227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	346,00	731,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	6.923,00	5.000,00	269,00	0,00	114,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	2.076,90	1.666,50	134,50	0,00	75,99	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	1.301,84	1.056,58	82,92	0,00	38,39	0,00	0,00	0,00

Comune di ROSE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di ROSE	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale										TARI 2021
	10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita	0,00	387,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	737,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	280,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	1.380,00	93,00	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	331,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	383,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N22. Bed & Breakfast	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	4.843,00	93,00	165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	968,60	27,90	54,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	1.954,28	31,02	65,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Comune di ROSE

TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di ROSE	Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale										TARI 2021
	10,00%	20,00%	30,00%	33,33%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
PARTE FISSA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita	0,00	387,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	737,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	280,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	1.380,00	93,00	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	331,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	383,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N22. Bed & Breakfast	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	4.843,00	93,00	165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	968,60	27,90	54,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	1.754,41	27,92	58,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Comune di ROSE

TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI **Comma 651 2021_Finale**

Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di ROSE		Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE		
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	DISABILI 100%	DISABILI 100%
33,33%	UTENZE POSTE A 300 M	UTENZE POSTE A 300 M
50,00%	AREE SCOPERTE ABITAZIONI CIVILI	AREE SCOPERTE ABITAZIONI CIVILI
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
66,66%	PENSIONATI AIRE	PENSIONATI AIRE
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
75,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	RIDUZIONE 20 % NON DOMESTICHE	RIDUZIONE 20 % NON DOMESTICHE
30,00%	RIDUZIONE TIP. STAMP. ECC. 30%	RIDUZIONE TIP. STAMP. ECC. 30%
33,33%	UTENZE POSTE A 300M	UTENZE POSTE A 300M
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
65,00%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid

Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di ROSE	TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale	Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE	Comma 651
	euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	5.591,23
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	2.479,73
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	1.841,24
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	2.050,89
TOTALE	11.963,09

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"....Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di ROSE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,75	1,05	5,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,88	1,60	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,00	1,82	1,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,08	2,20	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,11	2,76	-5,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,10	3,16	-7,00%	3,40	4,10	3,75

Comune di ROSE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di ROSE		TARI 2021									
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013									
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		Comma 651									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,52	0,00%	4,55	0,00%	0,29	0,52	0,41	2,54	4,55	3,55	
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,74	0,00%	6,50	0,00%	0,44	0,74	0,59	3,83	6,50	5,17	
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,44	0,00%	3,90	0,00%	0,66	0,75	0,71	5,80	6,64	6,22	
N04. Esposizioni, autosaloni	0,52	0,00%	4,55	0,00%	0,34	0,52	0,43	2,97	4,55	3,76	
N05. Alberghi con ristorante	1,09	0,00%	9,55	0,00%	1,01	1,55	1,28	8,91	13,64	11,28	
N06. Alberghi senza ristorante	0,99	0,00%	8,70	0,00%	0,85	0,99	0,92	7,51	8,70	8,11	
N07. Case di cura e riposo	1,20	0,00%	10,54	0,00%	0,89	1,20	1,05	7,80	10,54	9,17	
N08. Uffici e agenzie	1,37	0,00%	12,04	0,00%	0,90	1,05	0,98	7,89	9,26	8,58	
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,63	0,00%	5,51	0,00%	0,44	0,63	0,54	3,90	5,51	4,71	
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,16	0,00%	10,21	0,00%	0,94	1,16	1,05	8,24	10,21	9,23	
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	0,00%	13,34	0,00%	1,02	1,52	1,27	8,98	13,34	11,16	
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1,06	0,00%	9,34	0,00%	0,78	1,06	0,92	6,85	9,34	8,10	
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,45	0,00%	12,75	0,00%	0,91	1,45	1,18	7,98	12,75	10,37	
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,86	0,00%	7,53	0,00%	0,41	0,86	0,64	3,62	7,53	5,58	
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,95	0,00%	8,34	0,00%	0,67	0,95	0,81	5,91	8,34	7,13	
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	3,88	0,00%	34,12	0,00%	5,54	8,18	6,86	48,74	71,99	60,37	
N17. Bar, caffè, pasticceria	3,07	0,00%	26,95	0,00%	4,38	6,32	5,35	38,50	55,61	47,06	
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,80	0,00%	24,68	0,00%	0,57	2,80	1,69	5,00	24,68	14,84	
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	3,02	0,00%	26,55	0,00%	2,14	3,02	2,58	18,80	26,55	22,68	
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,34	0,00%	3,00	0,00%	0,34	10,88	5,61	33,00	95,75	64,38	
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	1,75	0,00%	15,43	0,00%	1,02	1,75	1,39	8,95	15,43	12,19	
N22. Bed & Breakfast	0,75	0,00%	7,41	0,00%	0,75	0,89	0,82	7,41	8,60	8,01	

3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

Comune di ROSE

*TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI **Comma 651 2021_Finale***

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di ROSE		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		Comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		0,67360
<i>Ctuf</i>		<i>120.098,96</i>
<i>Stot * Ka</i>		<i>178.293,57</i>
Quv		374,60709
<i>Qtot</i>		<i>1.039.495,85</i>
<i>N * Kb</i>		<i>2.774,90</i>
Cu		0,23610
<i>Quota variabile domestiche</i>		<i>245.427,10</i>
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		<i>1.039.495,85</i>
Quv * Cu		88,44550
NON DOMESTICA		
Quapf		1,05357
<i>Ctapf</i>		<i>34.846,46</i>
<i>Stot * Kc</i>		<i>33.074,76</i>
Cua		0,13332
<i>Quota variabile non domestiche</i>		<i>38.812,55</i>
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		<i>291.132,15</i>

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di ROSE		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		Comma 651
Totale gettito (€/anno)	439.185,08	
Gettito utenza attività (€/anno)	73.659,01	16,77%
Gettito utenza domestica (€/anno)	365.526,06	83,23%
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>390.319,44</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>65.151,26</i>	<i>16,69%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>325.168,17</i>	<i>83,31%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>48.865,64</i>	<i>12,52%</i>
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	218,84	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	341,01	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>12,41%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>13,06%</i>
Quota fissa TOTALE (€/anno)	154.945,42	35,28%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	284.239,66	64,72%
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %</i>		<i>76,96%</i>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %</i>		<i>23,04%</i>
<i>Parte variabile utenza domestica (€/anno)</i>	<i>245.427,10</i>	<i>86,35%</i>
<i>Parte variabile utenza non domestica (€/anno)</i>	<i>38.812,55</i>	<i>13,65%</i>
<i>Parte Fissa utenza domestica (€/anno)</i>	<i>120.098,96</i>	<i>77,51%</i>
<i>Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)</i>	<i>34.846,46</i>	<i>22,49%</i>
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		6,26%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-6,26%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di ROSE		TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale		Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)		
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,50520	92,86778
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,59277	141,51280
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,67360	160,79392
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,72749	194,58010
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,74770	243,66736
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,74096	279,66467

Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

Comune di ROSE							TARI 2021
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale							Legge 147/2013
RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA							Comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)							
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2021 euro/anno	TARI 2020 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	92,86778	0,50520	50	118,12786	115,52326	2,25%	2,60
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	141,51280	0,59277	70	183,00671	177,34542	3,19%	5,66
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	160,79392	0,67360	80	214,68211	207,63464	3,39%	7,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	194,58010	0,72749	90	260,05425	242,75192	7,13%	17,30
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	243,66736	0,74770	100	318,43721	298,33637	6,74%	20,10
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	279,66467	0,74096	110	361,17056	333,95326	8,15%	27,22
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	92,86778	0,50520	60	123,17988	117,47408	4,86%	5,71
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	141,51280	0,59277	80	188,93441	179,63438	5,18%	9,30
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	160,79392	0,67360	90	221,41813	210,23573	5,32%	11,18
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	194,58010	0,72749	100	267,32915	245,56110	8,86%	21,77
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	243,66736	0,74770	110	325,91420	301,22358	8,20%	24,69
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	279,66467	0,74096	120	368,58018	336,81445	9,43%	31,77
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	92,86778	0,50520	70	128,23190	119,42489	7,37%	8,81
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	141,51280	0,59277	90	194,86211	181,92333	7,11%	12,94
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	160,79392	0,67360	100	228,15415	212,83682	7,20%	15,32
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	194,58010	0,72749	110	274,60406	248,37027	10,56%	26,23
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	243,66736	0,74770	120	333,39119	304,11078	9,63%	29,28
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	279,66467	0,74096	130	375,98981	339,67565	10,69%	36,31
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	92,86778	0,50520	101,4	144,08797	125,54765	14,77%	18,54
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	141,51280	0,59277	116,9	210,80029	188,07780	12,08%	22,72
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	160,79392	0,67360	125,6	245,38950	219,49218	11,80%	25,90
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	194,58010	0,72749	120,9	282,56618	251,44481	12,38%	31,12
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	243,66736	0,74770	122,5	335,27463	304,83807	9,98%	30,44
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	279,66467	0,74096	119,3	368,06721	336,61637	9,34%	31,45

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di ROSE				TARI 2021		
Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale				Legge 147/2013		
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				Comma 651		
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	45.815,63	451	101,61	23.146,14	41.874,11	65.020,24
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	61.025,03	520	117,27	36.173,81	73.643,35	109.817,16
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	40.908,35	324	126,18	27.555,96	52.129,45	79.685,41
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	34.497,54	285	120,90	25.096,63	55.520,20	80.616,84
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	9.331,56	76	122,09	6.977,19	18.624,35	25.601,54
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1.551,00	13	119,31	1.149,23	3.635,64	4.784,87
TOTALI	193.129,11	1.670	115,63	120.098,96	245.427,10	365.526,06

Comune di ROSE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di ROSE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di tasse e addizionali)						TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2021 euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,54785	0,60659	1,15444	1,01949	13,24%	0,13
N02. Campeggi, distributori carburanti	0,77964	0,86655	1,64619	1,45524	13,12%	0,19
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,46357	0,51993	0,98350	0,87151	12,85%	0,11
N04. Esposizioni, autosaloni	0,54785	0,60659	1,15444	1,01949	13,24%	0,13
N05. Alberghi con ristorante	1,14839	1,27317	2,42155	2,13923	13,20%	0,28
N06. Alberghi senza ristorante	1,04303	1,15985	2,20288	1,94760	13,11%	0,26
N07. Case di cura e riposo	1,26428	1,40515	2,66943	2,35976	13,12%	0,31
N08. Uffici e agenzie	1,43812	1,60486	3,04298	2,69287	13,00%	0,35
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,66375	0,73457	1,39832	1,23471	13,25%	0,16
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,22214	1,36116	2,58329	2,28488	13,06%	0,30
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,60142	1,77843	3,37986	2,98714	13,15%	0,39
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1,11678	1,24517	2,36195	2,08971	13,03%	0,27
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,52767	1,69978	3,22745	2,85389	13,09%	0,37
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,90607	1,00387	1,90994	1,68697	13,22%	0,22
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,00089	1,11185	2,11274	1,86741	13,14%	0,25
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	4,08573	4,54847	8,63420	7,63592	13,07%	1,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	3,23023	3,59286	6,82310	6,03278	13,10%	0,79
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,94999	3,29024	6,24022	5,52147	13,02%	0,72
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	3,18177	3,53954	6,72131	5,94304	13,10%	0,78
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,35821	0,39995	0,75816	0,67102	12,99%	0,09
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	1,84374	2,05706	3,90081	0,00000	0,00%	0,00
N22. Bed & Breakfast	0,79017	0,98787	1,77805	0,00000	0,00%	0,00

Comune di ROSE
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale

Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di ROSE Simulazione TARI Comma 651 2021_Finale TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni					TARI 2021 Legge 147/2013 Comma 651		
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.382	1.382	10	138,20	757,14	838,30	1.595,44
N02. Campeggi, distributori carburanti	224	224	1	224,00	174,64	194,11	368,75
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini senza alcuna vendita	2.025	2.025	23	88,03	938,54	1.052,65	1.991,20
N04. Esposizioni, autosaloni	173	173	1	173,00	94,78	104,94	199,72
N05. Alberghi con ristorante	137	137	1	137,00	157,33	174,42	331,75
N06. Alberghi senza ristorante	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	3.904	3.904	46	84,86	5.613,84	6.264,72	11.878,56
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	166	166	3	55,33	110,18	121,94	232,12
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	5.460	5.460	34	160,59	6.673,11	7.432,18	14.105,30
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	171	171	3	56,93	273,52	303,76	577,28
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1.435	1.435	21	68,32	1.602,21	1.786,41	3.388,62
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.310	2.310	10	231,00	3.528,92	3.926,49	7.455,41
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	44	44	1	44,00	39,87	44,17	84,04
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.077	2.077	21	98,93	2.079,28	2.309,81	4.389,09
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	961	961	10	96,08	3.925,57	4.370,17	8.295,74
N17. Bar, caffè, pasticceria	1.318	1.318	17	77,55	4.258,74	4.736,83	8.995,57
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1.492	1.492	9	165,78	4.401,38	4.909,03	9.310,41
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	190	190	4	47,50	68,06	75,99	144,05
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	81	81	1	81,00	149,34	166,62	315,97
N22. Bed & Breakfast	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	23.550	23.550	216	109,03	34.846,46	38.812,55	73.659,01

Comune di ROSE



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it

